

## Afdelingsbestyrelsen Allégården

### Referat for afdelingsbestyrelsesmøde den 5.1.2015

Navne:	Sign.	Mødt
<b>Bestyrelsesmedlemmer:</b>		
Eva Werner	EVA	X
Kirsten Haugaard	KHA	X
Lars Høyer Jensen	LHJ	X
Peter Just Larsen	PJL	AB
Maj Britt Madsen	MM	X
Jytte Dræby		X
Pia Weichel		X
Lena Sørensen		orlov
Merete Sørensen		X
Frank Pedersen		X
<b>Suppleanter:</b>		

**Forkortelser: X = Mødt op. (X) = Delvis. AB = Afbud. UB = udeblevet.**

Afdb. = Afdelingsbestyrelsen

PM = Postmappe

MP = Mailmappe

Ejk. = Ejendomskontoret

BYU = Bygge / Tekniske udvalg

GRU = Det grønt udvalg

BOU = Bondegårdsudvalg

FIU = Fritidsudvalg

ALU = Altan udvalg

Landsforening

HJS = Hjemmeside

ATTV = Allégårdens tekst tv

ORV = Råderet/ordens/vedligeholdelsesudvalg

TKB = Tårnby Kastrup Boligselskab

KAB = KAB

HEH = Henning Holtov KAB

TWJ = Tina Willer-Jensen

Børge Frisbæk

TK = Tårnby Kommune

TF = Teknisk Forvaltning

AT = Arbejdstilsynet

SSP = Skole Socialforvaltning Politi

BL = Boligselskabernes

FEU = Festudvalg Bestyrelsen

ØVU = Øl og Vand

KÆU = Kælderudvalg



## Allégården Afdelingsbestyrelse

Dagsorden for bestyrelsesmødet d. 5. januar 2015 kl. 19.00.

### **1. valg ordstyrer, referent, m.v.**

- 1.a. valg af ordstyrer: *Kirsten Haugaard.*
- 1.b. valg af referent: *Eva Werner*
- 1.c. afbud: *Peter Just*
- 1.d. godkendelse af sidste referat. *ja*
- 1.e. opfølgning af referat: *Ingen*

### **2. Aktuelle sager**

- a. Møde med comx og you see? *Comx og you see vil holde et informationsmøde for alle interesserede beboere først i februar måned, inden afdelingsmødet.*
- b. Forbruginfo november: *Vi har endnu ikke fået opgørelse over december måned.*
- c. *kælderrum, tages op med ejendomskontoret d. 15. december.*
- d. *Kontoret havde besøg af beboer, sagen tager Jytte sig af indtil videre.*
- e. *Klager på vaskerier, maskiner der ikke duer, lugtende maskiner, gråt tøj, ingen påfyldning af sæbe og skyllemiddel. Sagen tages op med ejendomskontoret og vi er i dialog med Nortec.*

### **3. Orientering fra formand og andre**

- a. *Årsberetning? Eva har skrevet noget, Jytte skriver om grønt udvalg og altan efter næste møde om altaner, Pia kommer måske med noget. Tages op under punkt 4 i februar måned.*
- b. *Dato for udsendt materiale, afdelingsmødet: 1. skrivelse til beboerne sendes ud senest 15. januar.*  
*Forslag fra beboere sendes til ejendomskontoret senest 3. februar*  
*Forslag drøjtes i bestyrelsen 4. februar.*  
*Regnskab/budget/forslag/årsberetning ud til beboerne senest 13. februar.*  
*På valg er Kirsten, Eva, Frank og Lars. Der skal vælges 5 bestyrelsesmedlemmer og 2-3 suppleanter.*
- c. *Salg af øl og vand, afdelingsmødet: Frank og Merete. Frank bør være på valg!!!!*
- d. *Referant til afdelingsmødet: Vi håber på Tina eller Thomas?*
- e. *Ordstyrer til afdelingsmødet: Vi håber på Henning, efterfølgende har jeg fået at vide at Henning ikke kommer!!!!*
- f. *Forslag på datoer i 2015 og starten af 2016 afleveret.*
- g. *Hvem genopstiller: Kirsten, Eva, Frank. Måske Lars.*

### **4. Sager til drøftelse og beslutning**

- a. *Kursus til Thomas? Det er noget ejendomskontoret bestemmer men vi ser gerne at han venter til Kitty er kommet ind i arbejdet.*
- b. *Dato for møde med ejk. i januar? 15. januar er godkendt fra ejendomskontoret.*
- c. *Dato for parkeringsudvalg? Vi valgte 13. januar kl. 19.00.*
- d. *Dato for haveudvalg? Jytte foreslår en dato, sender på e-mail.*
- e. *Parabol i stueejlighed? Vi ønsker ikke paraboler på husmur eller altan. Indføres i husorden til afdelingsmødet, hvor beboerne kan bestemme det.*
- f. *Biopejs? Vi giver fortsat tilladelse, Eva fortæller det på ejendomskontor.*



- g. Husorden, den nye? *Eva beder Tina sende den til alle bestyrelsesmedlemmer så vi kan behandle den inden afdelingsmødet.*
- h. Velkomstinformation? *Eva beder Tina om at sende til alle bestyrelsesmedlemmer.*
- i. Vaskeri, gårdmænd. *Servicemedarbejderne tilser vaskerierne hver dag og rengøringen skal fylde op, når der mangler noget.*
- j. Snerydning el. manglende. *Ikke tilfredshed over snerydning i jul/nytår, tages op med ejendomskontoret 15. januar.*
- k. Falck udenfor normal åbningstid. *Der har ikke været noget udkald af Falck i jul/nytår.*

## **5. Nyt fra udvalgene**

- a. Byggeteknisk udvalg
- b. Grønt udvalg
- c. Bondegårdsudvalg
- d. Fritidsudvalg
- e. Altanudvalg
- f. Hjemmesiden/Attv
- g. Parkering
- h. Have/altan
- i. Øl/vand
- j. Fest. Bestyrelsen
- k. Beboerfest
- l. Antenne

## **6. Kontortid: Jytte og Merete 5. januar. 2. februar: Maj Britt/Lars.**

## **7. Eventuelt: Kursus for afdelingsbestyrelser 31 januar/1. februar. Eva og Merete og Jytte deltager. Eva har igen ikke modtaget post om årskurser fra KAB.**

*Jytte byder Ketty velkommen når hun starter her.  
Mobilmast på gavl, tages op i februar.*

## **8.**

## **9. Næste møde: 2. februar 2015.**

