

## Forslag til ordinært afdelingsmøde i TKB afdeling Allégården 23. januar 2018

1. Forslag vedr. farvevalg på træværk ved fremtidige etablering og vedligeholdelse af hegn ved haver/terrasser, skal der males i farven antracitgrå Ral 7016 (samme farve som altanerne). Farven er valgt for at give et så harmonisk præg på afdelingen som muligt.

Mange boliglejere med anlagt have eller råderets have, har valgt at anvende forskellige former og farver til hegn/plankeværk. Det kan enten være sort, hvid eller jordfarver (okker, terra de sienna, umbra, engelsk-rødt, dodenkop) eller meget afvigende farver, som kan være til gene for omkringboende.

Ved at tillade farvevalg inden for aftalte rammer, kunne man håbe, at mere yderliggående og skæmmende farver undgås. På længere sigt vil det se rigtig pænt ud, istedet for som det er i dag, en "blandet landhandel".

Jeg kunne forstille mig, at vores kundecenter indkøber farven/træbeskyttelsen til fordelagtige priser og beboerne herved spare penge ved at foretage indkøb der.

Indstilling: Afdelingsmøde skal stemme om at, tillade farvevalg inden for aftalte rammer, således at træværk ved fremtidige etablering og vedligeholdelse af hegn ved haver/terrasser, skal der males i farven antracitgrå Ral 7016

*Forslagsstiller: Jytte Dræby, Almegård allé 7 st th*

2. Forslag om oprettelse af yderligere parkeringspladser i den gamle del af Allégården.

Der er lang imellem parkeringspladserne i den gamle afdeling, så det er ikke nemt at finde ledige parkeringspladser, når man kommer sent. Og flere parkeringspladser vil gavne beboerne i området, da der og bliver plads hvis der kommer gæster.

Der skal nedsættes en arbejdsgruppe som sammen med TKB - kigger på hvor der er mulighed for, at oprette yderligere 10-15 pladser i den "gamle" del af Allégården (Almegård allé fra nummer 10-20)

Når arbejdsgruppen har besluttet hvor pladserne skal etableres, indhente tilbud på opgaven med et budget på maksimalt kr. 80.000 excl. moms

Indstilling: Afdelingsmøde skal stemme om at, en arbejdsgruppen sammen med TKB gives lov til at beslutte, planlægge og etablere yderligere 10-15 parkeringspladser i den gamle del af Allégården med et maksimalt budget på kr. 80.000 excl. moms

*Forslagsstiller: Nils Joost, Almegårdalle 16 st tv*