

# Referat til afdelingsbestyrelsesmøde

## Afd. 5802-8 Allégården



---

<b>Mødedato:</b>	Mandag den 4. Juni 2018 kl. 19.00-22.00
<b>Sted:</b>	TKB Kundecenter "Kundecentret", Tårnbyvej 51
<b>Deltagere:</b>	Bo Quist Besser (Formand) Merete Sørensen (Næstformand) Susie J. Pedersen (Kasserer) Sean Stasel (Sekretær) Mette Omega Christensen (Medlem) Kirsten Haugaard (Medlem) Christina Risberg Müller (Medlem) Pia S. Kaalund (Medlem) Lars Høyer Jensen (Medlem) René Hoffmann (Medlem) Pernille Bryben (1.ste Suppleant) Linda Thorup (2.den Suppleant)
<b>TKB Kundecenter</b>	*Sune Rasmussen (Driftschef) *Lone Gliese (Driftsleder) Henrik Kjeldsen (Driftsleder ass.)
<b>Deltager ikke:</b>	Nils Joost (Medlem)

---

### Dagsorden (Rerum agendarum ordinem):

- 1. Valg af mødeleder** - Christina Risberg Müller
- 2. Valg af referent** - Sean Stasel
- 3. Godkendelse af dagsordenen**  
*Dagsorden er udsendt til bestyrelsens medlemmer af bestyrelsens formand.*

**Indstilling:** Det indstilles, at bestyrelsen godkender dagsordenen.

*Dagsorden godkendes*

- 4. Godkendelse af referat af sidste møde**  
*Referat er udsendt til bestyrelsens medlemmer af bestyrelsens referent/sekretær.*

**Indstilling:** Det indstilles at bestyrelsen godkender referatet.

*Referat godkendes*

## 5. Orientering fra driften/kundecentret

- se evt. bilag

## 6. Sager til drøftelse/beslutning

- 1) Ansøgninger om teltopstilling - Hjemmesiden er klar og skema vil blive udarbejdet
- 2) Hjertestartere til opsætning på vaskerierne - Falck er ny leverandør

### Spørgsmål fra Merete Sørensen

- 3) Skilte på lossepladsen - nogle er oppe, andre er på vej.
- 4) Køkkener - råderet & vedligeholdelses.
- 5) Græstrimming langs kanter og haver - 10 cm fra hegnet og ud, er beboers ansvar.

## 7. Opfølgning, orienteringer og nyt fra

### Formanden

Sommerferien står atter for døren og et forår med mange beslutninger og opgaver er nået sin ende. Inden sommerferien vil vi have afholdt infomøder om ændringer til tv leverancen i Allégården fra YouSee. En aftale forbedring som ikke kun vil komme afdelingen men også alle beboerne til gode.

Jeg ønsker alle i bestyrelsen og selvfølgelig vores beboere, en vidunderlig sommer og på gensyn til august.

**Indstilling:** *Det indstilles at bestyrelsen tager orienteringen til efterretning.*

### Næstformanden

-

### Kassereren

- Afregning af kontante udlæg
- Godkendelse af bilag i AcuBiz
- Årsrapport for afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb
- Årsrapport for Aktivitets- og fritidsudvalgets rådighedsbeløb
- Årsrapport for fritidsklubbernes rådighedsbeløb

*Der ventes svar fra banken.*

## 8. Orientering fra udvalg/arbejdsgrupper/følgegrupper/aktivitetsudvalg

### **Forretningsudvalget**

*Udvalget består af Bo Quist Besser (Formand), Merete Sørensen (Næstformand), Kirsten Haugaard (Medlem), Mette Omega Christensen (Medlem) og Nils Joost (Medlem)*

### **Byggeteknisk**

*Udvalget består af Bo Quist Besser (Formand), ??*

*Kloakudvalget består af Lars Høyer Jensen (medlem) og René Hóffmann (medlem)*

*Legepladsudvalget består af Susie Rasmussen, Merete Sørensen, Mette Omega Christensen og Jytte*

### **Miljø**

1. Servicerammer for De grønne områder, vedligeholdelse og renholdelse af udendørsarealerne. (Kanttrimning, lugning, trimning af buske og træer, ny beplantning, oprydning efter fældning, renholdelse af områderne generelt).
2. Containerpladsen: Indkøb af ny 30m<sup>3</sup> åben container til stort brændbart

### **Informationsudvalget**

*Udvalget består af Bo Quist Besser, Sean Stasel, René Hoffmann og Allan Holm Winther*

- 1) *Nye pakkepriser på YouSee aftale pr. 1. januar 2019*
- 2) *Info og temaaften afholdes på Korsvejens Skole den 20. og 21. juni i festsalen*

### **Aktivitets -og Fritidsudvalget**

*Udvalget består af Bo Quist Besser, Merete Sørensen, Sean Stasel, Susie Rasmussen, Kirsten Haugaard*

*Børneudvalget består af Merete Sørensen, Susie Rasmussen, Mette Omega Christensen, Sean Stasel, Stella, Marianna*

*Arbejrsgruppe til Madklub/Grillfest består af René Hoffmann, Mette Omega Christensen, Linda Thorup*

1. *Uanmeldt besøg og gennemgang af klubberne - Bo Quist Besser, Merete Sørensen*
2. *Fordeling af fritidsklubbernes ordinære pulje*

Der fremsendes skrivelse til klubberne med den vedtaget bevilling

*Udbetalt - AMOK: 11.000,- DKK*

*Udbetalt - Billiardklubben: 11.000,- DKK*

*Ikke udbetalt - MC-Klubben: 8.000,- DKK - kan søge igen, i nyt regnskabsår.*

## 10. Gennemgang af indkommen post

## 11. Beboerhenvendelser

*Antal: 0*

## 12. Eventuelt

- 1) Skal nyindflyttede betale for nyt opsat køkken?

## 13. Punkter til næste mødes dagsorden

- 1) Møde med grundejerne på Listedvej 1, 3 og 5, ang. fælles ansøgning om parkering og nedsætning af hastighed til 30 km/t. på Listedvej
- 2) Skiltning på vaskerier.
- 3) Udbedring af altaner mht. nedløbsrør.
- 4) Udvalg til møder mht. reovering af kloakering - Lars & René
- 5) Kontoret bestemmer om lys skal slukkes i garager & bi-lejemål (kælder) i vis tidsrum

## 14. Igangværende sager/projekter

- Beboerinformation: Velkomstbrevet til nye beboere (Merete og Kirsten)
- Byggeteknisk udvalg: Parkering privatfællesvej
- Byggeteknisk udvalg: Reklamation på vejsøm monteret på Listedvej - afventer nye
- Byggeteknisk udvalg: Bi-lejemål - Kælderrum
- Informationsudvalget: Ny leveringsaftale fra YouSee pr. 1. januar 2019
- Miljøudvalget: Affaldsøer og nedgravede molokker 2020 plan med Tårnby Kommune
- Miljøudvalget: Containerpladsen, indretning og forbedringer.
- Miljøudvalget: Ny beplantning

## 15. Kursus/Foredrag

### **Google Docs kursus... Lær Google Docs på dansk via videoundervisning!**

<https://www.nemprogrammering.dk/wp/google-docs-kursus/>

Med dette gratis Google Docs kursus vil du lære at bruge Google Docs fra bunden.

Kurset er for begyndere, og i videoerne vil der blive undervist på dansk. Selvom kurset er for begyndere, så tør vi alligevel garantere, at du stadig vil kunne lære noget nyt, også selvom du har arbejdet med Google Docs før.

### **KAB-aftenskole**

Udfordringer i beboerdemokratiet. 06-06-2018 kl. 17:15

Afdelingsbestyrelsens rolle og ansvar. 10-09-2018 kl. 17:15

Nye regler og praksis på boligområdet. 08-11-2018 kl. 17:15

Forstå økonomien - budget og regnskab. 20-11-2018 kl. 17:15

Afdelingsbestyrelsens rolle og ansvar. 27-11-2018 kl. 17:15

## 16. Kommende bestyrelsesmøder og kontortid

20. august 2018 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - Linda + Mette
3. september 2018 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - Nils + Susie
1. oktober 2018 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - René + Bo
5. november 2018 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - Pernille + Sean
19. november 2018 kl. 19.00 - 22.00	Budgetmøde
3. december 2018 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - Bo + Mette
17. december 2018	4 ugers varsel Beboermøde i Allégården
7. januar 2019 kl. 19.00	Sidste frist for forslag til beboermøde
7. januar 2019 kl. 19.00 - 22.00	Kontortid kl. 18.00-19.00 - Pia + Linda
14. januar 2019	1 uges varsel Beboermøde i Allégården
22. januar 2019 kl. 18.30 - 22.00	Afdelingsmøde (Beboermøde)